

ZUFLUCHTSORT

Mit dem Ferienaparthaus Lebe'oetz ist den Innsbrucker SNOW Architekten ein wunderbares Hideaway gelungen, das ein stilvolles Außen mit schlichtem, modern übersetztem Innenraumdesign verbindet.

C

Charaktergebend für den exklusiven Neubau in Oetz ist das kleine Grundstück, auf dem sich das Objekt harmonisch in den Ortskern einfügt. Die Grundstücksgröße wird durch ein intelligentes Raumkonzept geschickt ausgenutzt, die schlichte Außendesign lässt das Gebäude optisch größer erscheinen. Die moderne Holzfassade, die sich über einen Großteil des Gebäudes erstreckt, lässt die überdachten Terrassen in den Hintergrund treten, sodass sie von außen betrachtet kaum auffallen, während sie für den Innenraum eine sehr starke Wirkung entfalten. Das Apartmenthaus zeichnet sich durch ein harmonisches Wechselspiel aus Innen- und Außenraum aus. Großzügige Glasfronten schaffen lichtdurchflutete Räume, die in Kombination mit hochwertigen Materialien für luxuriösen Komfort und private Wohlfühlmomente sorgen.

Das Haus ist auf drei Ebenen organisiert. Die einzelnen Räume sprechen dabei für sich und setzen gekonnt Statements. Trotzdem haben es die Architekten geschafft, ein ausgewogenes gesamtheitliches Innen- und Außenraum zu schaffen, das dem Objekt das gewisse Etwas verleiht. So standen bei der Raumplanung vor allem sinnvolle Abläufe und der Mehrnutzen von Räumen stark im Fokus.

Im Erdgeschoss liegt das erste der insgesamt fünf Apartments mit sinnvoll eingeteiltem Wohn-, Ess- und Kochbereich, Schlaf- und Badezimmer sowie überdachten Außenbereich. Im mittleren Stockwerk sowie im Dachgeschoss befinden sich jeweils zwei Apartments, die sich zu großen Wohnungen zusammenfügen lassen.



FOTOS/RENDERINGS: © SNOW ARCHITECTEN, ARIA SADR-SALEK

Jedes Apartment verfügt außerdem über seinen eigenen SPA-Moment – etwa durch einen privaten Hotpot oder eine Infrarotkabine

„Im Vordergrund stand für uns, dem Gast seinen Aufenthalt so unkompliziert und komfortabel wie möglich zu gestalten“, sagen die verantwortlichen SNOW-Architekten. Für Winter- und Sommersportler wurde ein Ski- und Bikeraum eingeplant, die überdachten Parkplätze am Haus sind mit E-Ladesäulen sowie mit einer Bike-Waschstation ausgestattet. Für spontane kulinarische Erlebnisse befindet sich im Untergeschoss ein Hofladen, in dem regionale Produkte gekauft werden können. Leben und wohlfühlen in seiner schönsten und reinsten Form! www.lebe-oetz.at



schlichtherle
lichtmanufaktur

Lichtplanung und Realisation

M&L Lichttechnik GmbH
Feldstraße 9b, 6020 Innsbruck
www.lichttechnik.cc



Das Haus ist auf drei Ebenen organisiert. Die einzelnen Räume sprechen dabei für sich und setzen gekonnt Statements.




Schindler Ahead ElevateMe

Innovative Aufzugsbedienung per Smartphone
 Ab Sommer 2021 ruft man den Aufzug nur noch digital: Mit Schindler Ahead ElevateMe wird es ab sofort möglich, die Aufzugskabine per Smartphone zu bedienen.

We Elevate **Schindler**

